FUNDACIÓN EQUIPO PROFESIONAL PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO SOCIAL Y AMBIENTAL

Correo: eprosam.proyectos@gmail.com
Dirección: Calle 47 C Norte 2i N -15
Teléfono: 320 7270447

Fecha:		
22	12	2025
DD	MM	AAAA
Contrato N	CAR-LP-0975-2025	

INFORME DE CONTRATISTA

CAR-LP-0975-2025 (Número de contrato) DE 2025 (Año de suscripción)

I. OBJETO DEL CONTRATO

IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTÁ)

II. OBJETO DEL INFORME DE CONTRATISTA

POR MEDIO DEL PRESENTE ME PERMITO ENTREGAR INFORME DE ACTIVIDADES No 5 REALIZADAS PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE EJECUCIÓN COMPRENDIDO ENTRE EL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.

III. ESTADO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Se han desarrollado las obligaciones estipuladas dentro de las cláusulas del contrato.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO: 05/02/2025
PLAZO TOTAL: TRECE (13) MESES contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio
FECHA DE INICIO: 17/03/2025
PRÓRROGA: N/A
SUSPENSIÓN: N/A
REINICIO SUSPENSIÓN: N/A
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN: 16/04/2026
VALOR DEL CONTRATO: ($ 3.723.759.112) TRES MIL SETECIENTOS VEINTITRÉS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO DOCE PESOS MCTE IVA e AIU Incluido y todo costo DIRECTO e INDIRECTO.
ADICIÓN: N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($ $ 3.723.759.112)
MODIFICATORIO: N/A

IV. RESUMEN DEL INFORME

Cumplimiento de las obligaciones del contrato:

- **RESUMEN EJECUTIVO**

Este informe tiene como **objetivo** presentar los avances del proyecto **CAR**-LP-0975-2025. Para este corte, y de acuerdo con las actividades y productos presentados, se reporta un **porcentaje de ejecución general** de 42 %.

Dificultades encontradas:

Con el propósito de continuar planteando y documentando las dificultades encontradas para la vinculación de predios, específicamente para el objetivo 1, se elaboró y presentó a la interventoría el documento denominado "Informe social – predial" que analiza y contextualiza el proceso de relacionamiento, contacto y vinculación de los propietarios de predios ubicados en la microcuenca El Tejar. Este informe constituye un insumo esencial para comprender las dinámicas sociales que influyen en la participación comunitaria, así como los factores territoriales, institucionales y productivos que orientan la toma de decisiones respecto a la implementación de acciones de restauración, sistemas silvopastoriles y manejo sostenible del suelo.

Se plantea que desde el inicio del proyecto se llevó a cabo un proceso de presentación, diálogo y validación con instituciones locales, liderazgos comunitarios y habitantes de la microcuenca. Estas primeras fases fueron determinantes para construir confianza, socializar los propósitos del proyecto y abrir espacios de participación informada. Posteriormente, se avanzó hacia un proceso predial individualizado, orientado a identificar la disposición, necesidades, intereses y condiciones de cada propietario frente a las alternativas de intervención propuestas.

El análisis socio predial que se presenta, se sustenta en la Matriz Consolidada de Predios, documento que registra de manera sistemática el proceso de contacto con cada posible beneficiario, los resultados obtenidos y las razones que explican su participación, no participación o retiro. Este registro constituye evidencia verificable del trabajo en campo y refleja la diversidad de respuestas encontradas: manifestaciones de interés, aceptación inicial, retiros por motivos personales o productivos, desconfianza institucional, áreas prediales insuficientes, incompatibilidades con la rotación ganadera, predios fuera del área de intervención, entre otras situaciones. El análisis detallado de la matriz permite comprender que la participación predial no es un proceso lineal ni garantizado, sino una construcción progresiva influenciada por factores técnicos, sociales, económicos e históricos.

En este sentido, el informe no solo describe los avances y resultados del proceso predial, sino que también aporta elementos para fortalecer la gestión social del proyecto, mejorar las estrategias de comunicación y confianza, y orientar la toma de decisiones relacionadas con la implementación de las acciones en el territorio. Se trata, por tanto, de un documento clave para comprender la realidad social de la microcuenca y garantizar la adecuada ejecución del proyecto en coherencia con las dinámicas y capacidades locales.

En el **Anexo 1** "Documentos dificultades vinculación de predios"

Con el fin de brindar elementos para continuar avanzando en la concertación de acuerdos en relación a la meta de rehabilitación y en atención de las condiciones territoriales observadas durante la implementación del Objetivo 1, se analizaron criterios técnicos en mesas de trabajo entre la CAR, la interventoría y el contratista de obra, a partir de lo cual se identificó la necesidad de identificar áreas potenciales adicionales para las intervenciones de rehabilitación, de manera que lleguen a desarrollarse en correspondencia con las dinámicas prediales, ecológicas y sociales de la microcuenca El Tejar, por lo que se presentó la solicitud de hacer un modificatorio al contrato CAR-LP-0975-2025.

Con base en los resultados obtenidos a la fecha del proceso social adelantado y del análisis técnico del propósito de rehabilitación establecido en el Objetivo 1, en las condiciones de cobertura vegetal verificadas mediante imágenes aéreas y visitas de campo, en las limitaciones inherentes a la destinación de áreas en la ronda hídrica por parte de propietarios y poseedores de minifundios y en la superficie e importancia ecológica que representan las zonas de influencia de los drenajes, se sustenta la necesidad de ampliar las áreas potenciales de intervención para implementar acciones de rehabilitación, lo cual es una necesidad técnica indispensable que potencializa el desarrollo con eficacia y pertinencia ecológica del objetivo específico 1 en procura del cumplimiento de las metas. De esta forma, al incluir los drenajes y tributarios secundarios se amplían las posibilidades y búsqueda de diálogos para la concertación de acuerdos socioambientales con sentido ecológico para la rehabilitación de los ecosistemas y la gestión de riesgo en la microcuenca.

En este sentido, la ampliación de áreas potenciales no representa cambios en la naturaleza de las actividades contratadas, sino una adecuación técnica necesaria para fortalecer la viabilidad operativa, social y ecológica de las intervenciones y permitir que los recursos ya asignados se apliquen

de manera eficiente y conforme al objetivo del contrato, ampliando el área potencial para realizar las implementaciones de rehabilitación en todos los márgenes de drenajes y cuerpos tributarios de los afluentes principales de la microcuenca del rio Tejar

La segunda modificación se enmarca en el Objetivo Específico 2 que propone "impulsar acciones participativas en usos sostenible del suelo de acuerdo con su capacidad potencial". En este objetivo se establece como meta alcanzar 25 hectáreas implementadas en prácticas sostenibles en los agroecosistemas en la microcuenca El Tejar. Como parte de los insumos definidos para alcanzar esta meta, en el ítem del presupuesto 4.6 Cercado eléctrico se contempla el insumo con ítem 4.6.1.2.6 Alambre calibre 12 para cerca ganadera rollo de 25 kg y 1020 m lineales por rollo. Este insumo requiere 3 rollos de alambre por hectárea de intervención, que, de acuerdo con la meta, implica adquirir los rollos necesarios para alcanzar la meta de 25 hectáreas. En desarrollo de las actividades del proyecto, se reportó por el contratista de obra que el insumo no se encuentra disponible con el conjunto de especificaciones detalladas en el presupuesto. En cambio, se encuentra alambre calibre 14 rollo de 25 kg y 1020 m lineales por rollo. Dado que el calibre disponible en el mercado es de similar valor al contemplado en el presupuesto y el análisis de cantidades y precio se mantiene, se precisa que la calidad y funcionalidad en el cercado eléctrico a instalar se mantiene. En conclusión, se requiere realizar la modificación 2 del contrato que consiste en reemplazar, dentro del archivo de presupuesto, la descripción de especificación técnica del ítem 4.6.1.2.6 así: Alambre calibre 14 para cerca ganadera rollo de 25 kg y 1020 m lineales por rollo.

Anexo 2. Solicitud modificatorio

Recomendaciones para optimización: Se continua en la visita de predios para ampliar la cobertura del objetivo 1, se amplía el equipo de siembra conforme avance la firma de los acuerdos.

Medidas correctivas implementadas: No aplica

Otros aspectos: Resumen de las actividades realizadas en cada objetivo

Avances en el objetivo 1. Implementar acciones de restauración y/o rehabilitación ecológica en los ecosistemas de la microcuenca para la mitigación del riesgo y el restablecimiento de los servicios ecosistémicos

Se ha avanzado en la siembra de rehabilitación y aislamiento en los siguientes predios:

Propietario	Nombre del predio	Rehabilitación hectáreas
Jaime Almeciga	Los Pinos	0,81
Juan Carlos Ardila	Zamora	1,04
Miguel Forero	La Esmeralda	0,78
Andrés García	Lote	0,09
Total		**2,72**

Se ha avanzado en la siembra de enriquecimiento en los siguientes predios:

Propietario	Nombre del predio	Enriquecimiento
Andrés García	Lote	2,843
Raúl Medina	Alto Rubiano	1,16
Total		**4,003**

Se ha avanzado en Mantenimiento rehabilitación:

Nombre del predio	Propietario	Hectáreas
El Porvenir	Diana Valverde	0,22
El Salvio	Camila Ibarnegaray	0,529
Casa de lata	Colombia Organics	2,261
Total		**3,01**

En cuanto a instalación de perchas, refugio para mamíferos y anfibios y reptiles se avanzó en:

PREDIO	*NOMBRE DEL PROPIETARIO*	*VEREDA*	*Perchas*	*# Refugio para anfibios*	*# Refugio para mamíferos*
ZAMORA	**Carlos Ardila Blanco**	TEJAR	*3*		
HORIZONTE	**Juan Rueda**	TEJAR	3		3
BUENOS AIRES LOTE 2	**William Pedraza**	TEJAR	2		
ATENEA	**Miguel Rodríguez**	TEJAR	3	1	
CASA DE LATA	**COLOMBIA ORGANICS**	RETIRO DE INDIOS	3		1
EL SILENCIO	**Enrique Flores**	RETIRO DE INDIOS	3	3	4
VILLA ESPERANZA	**Henry Sandoval Sánchez**	RETIRO DE INDIOS	3	5	
	Álvaro Agudelo	TEJAR	2		3
LOS PINOS	**Yuli Rueda**	TEJAR			2
LA QUINTA	**Lilia Triana**	RETIRO INDIOS	2		
SAN JOSÉ	**Martha Quevedo**	RETIRO INDIOS			1
		TOTALES	**24**	**9**	**14**

Avances en el objetivo 2: Impulsar acciones participativas en usos sostenible del suelo de acuerdo con su capacidad potencial Se ha avanzado en la instalación de sistemas silvopastoriles que incluyen siembra y cercado eléctrico en los siguientes predios:

Nombre del predio	Nombre del Propietario	Vereda
Villa Esperanza	Henry Sandoval	Retiro de Indios
La Quinta	Lilia Triana	Retiro de Indios

Se ha avanzado en el mantenimiento de los siguientes sistemas silvopastoriles:

Nombre de predio	Propietario	Hectáreas
Predio El Porvenir	Diana Valverde	1
Predio La Cordobesa	Susana Quevedo	1
Predio El Arenal	Marco Delgadillo	1
Total		**3**

Se ha avanzado en la implementación de Abonos verdes en los siguientes predios:

ABONOS VERDES		
Nombre del predio	**Nombre del propietario**	**Vereda**
AMIR ALIZ	LUZ ANGELA SARMIENTO	TEJAR
ELISHEBA	JUDITH SARMIENTO	TEJAR
ELIUD	NAYIBER SARMIENTO	TEJAR
SANTA ANA	CAMILO TORRES	TEJAR
ATENEA	MIGUEL FORERO	TEJAR
BELLA FLOR	ALVARO AGUDELO	TEJAR

Se ha avanzado en la implementación de Establecimiento de mayor cobertura en los siguientes predios:

ESTABLECIMIENTO DE MAYOR COBERTURA		
Nombre del predio	**Nombre del propietario**	**Vereda**
LOS CRISTALES	ANA MARIA PINEDA	TEJAR
EL REFUGIO	JAIRO GOMEZ	TEJAR
LA CORDOBESA	SUSANA QUEVEDO	RETIRO INDIOS
AMIR ALIZ	LUZ ANGELA SARMIENTO	TEJAR
	CECILIA MALDONADO	TEJAR
ELIUD	NAYIBER SARMIENTO	TEJAR
ELISHEBA	JUDITH SARMIENTO	TEJAR
ZAMORA	OMAR TOBAR	RETIRO DE INDIOS
EL SILENCIO	HENRY SANDOVAL	RETIRO DE INDIOS

En cuanto a la formulación de los planes de vida: Para el mes de diciembre se avanzó en la construcción de 4 planes de vida, con apoyo de las familias de los firmantes donde se concertaron los diseños agroecológicos, y se destinaron las áreas de conservación y protección del recurso hídrico

Avances en el objetivo 3. Articular y fortalecer los procesos sociales con la gestión integral del territorio desde una visión de microcuenca.

Se realizó El Taller 1: Diagnóstico y construcción de indicadores, como un espacio participativo de reflexión y diálogo comunitario, orientado a reconocer el estado del territorio y a sentar las bases para el proceso de seguimiento y monitoreo del proyecto desde una visión de microcuenca. Los aportes recogidos constituyen un insumo fundamental para la construcción de indicadores comunitarios ecosistémicos, productivos y socioculturales, fortaleciendo la apropiación local y la sostenibilidad de las acciones implementadas en la microcuenca.

Se realizó una "**Jornada de intercambio, visita a la experiencia exitosa, intercambio de conocimiento**" en el municipio de Suesca permitió a los participantes de la microcuenca El Tejar conocer, de manera directa y práctica, procesos consolidados de restauración ecológica, sistemas silvopastoriles y manejo sostenible del suelo desarrollado. A través del recorrido por el predio, el diálogo de saberes y los espacios de reflexión colectiva, las familias pudieron contrastar la situación de su territorio con una experiencia de largo plazo, identificar aprendizajes aplicables a sus propios predios y fortalecer la comprensión del proyecto como un proceso integral de intervención a escala de microcuenca. Esta actividad promovió la autovaloración de las prácticas locales y adaptar acciones que contribuyan a la recuperación de los ecosistemas, la protección del recurso hídrico y la sostenibilidad productiva del territorio.

Se realizó una jornada pedagógica del "**Plan de formación y gestión para la cualificación y entrenamiento de los integrantes de los equipos locales de seguimiento (formación en adaptación al cambio climático y gestión del riesgo de desastres)".** En esta jornada se desarrolló los módulos 4 y 5: Inundaciones y cambio climático y proyecto para la adaptación al cambio climático. El taller se desarrolló de manera participativa y pedagógica, permitiendo a los asistentes fortalecer su comprensión sobre las inundaciones y el cambio climático desde una perspectiva local de microcuenca.

Se realizo una **jornada pedagógica correspondiente a las "Actividades lúdicas a partir del foco comunitario y reapropiación de la microcuenca** (exposiciones fotográficas, audiovisuales, capacitación, registro audiovisual)" en esta jornada se realizó una salida practica a la microcuenca en la que pusieron en práctica aprendizajes del proceso de capacitación. Esta jornada permitió tener un acercamiento a la implementación de las acciones del proyecto, además de un contacto con la biodiversidad local, se esta manera los participantes lograron registrar parte de la diversidad local como un ejercicio previo a la exposición.

Actividades pendientes para el próximo periodo: a continuación, se mencionan las actividades pendientes para el próximo periodo (Listado de actividades próximas)

Objetivo 1:

- Siembra de áreas de rehabilitación – Diseños: 10 has.
- Siembra de áreas de enriquecimiento: 10 has.
- Aislamiento en alambre de púa: 5.000 metros lineales
- Perchas artificiales: 40
- Registro fílmico: 1 (Durante)
- Continuación con la selección de predios y firma de Actas de acuerdos con propietarios en zonas a intervenir

Objetivo 2:

- Realizar dos Jornadas pedagógicas con comunidad en los temas de manejo agroecológico
- Inicio de la producción de abonos sólidos y líquidos en 4 composteras
- Implementación abonos verdes:

- Implementar dos (2) sistemas silvopastoriles
- Establecimiento de mayor cobertura:

Objetivo 3

- Continuar con la implementación de Instrumentos de comunicación – Cartilla digital
- Realización de una jornada del plan de formación en cambio climático
- Continuación con la selección de predios y firma de Actas de acuerdo con propietarios en zonas a intervenir
- Conformación equipo comunitario de monitoreo

- **OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA**

He cumplido con las obligaciones generales estipuladas en las cláusulas del contrato referido.

- **PLAN DE TRABAJO JUNTO CON EL CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES**

- **Plan de trabajo:**

Dadas las condiciones de trabajo en la cuenca se presenta un Plan de Intensificación que incluye un cronograma y flujo de inversión del proyecto. Expone los antecedentes del retraso, las dificultades en la obtención de información cartográfica y la firma de acuerdos socioambientales, además de los compromisos de entrega pendientes.

Fase	Actividad	Responsable	Inicio	Fin	Cumplimiento
Fase I: Recopilación y revisión de información secundaria	Revisión de información secundaria - 23 documentos	Coordinador	03/17/2025	03/10/2025	Revisados una vez iniciado el contrato
	Fuentes consultadas: Políticas públicas, documentos técnicos, CAR, Alcaldía de Chocontá, trabajos académicos				
Fase II: Análisis de la revisión recopilada	Consolidación de la información recopilada en una matriz con número, nombre de documento y descripción tipología del documento,	Coordinador	04/04/2025	04/12/2025	Matriz elaborada e incorporada en un drive para su organización y disposición del equipo ejecutor
	Revisión de la cartografía existente del área del proyecto, especialmente la del IGAC, con los temas coberturas, predios, fuentes hídricas, división política, áreas protegidas.				Cartografía básica disponible
	Priorización de documentos de consulta frecuente por el equipo técnico en la ejecución del proyecto				Documentos priorizados e incorporados en un drive y disponibles para consulta

	Identificar otros proyectos que estén en ejecución o en planeación en el área del proyecto, para identificar complementariedades o exclusiones de los posibles beneficiarios.				Proyectos identificados: Entornos sustentables, PSA, Aprolecho, Umata, CAR
Fase III: Aprestamiento	Análisis en el equipo del enfoque y de los ejes orientadores del proyecto planteados por la CAR	Coordinador	04/07/2025	10/07/2025	Restauración con participación, enfoque sistémico y visión de microcuenca apropiada por el equipo
	Reunión para analizar las actividades, productos y tiempos definidos para el desarrollo del contrato, así como la recopilación de información técnica	Coordinador	10/07/25	11/07/25	Cronograma preliminar elaborado
	Reuniones periódicas semanales el primer día hábil de la semana para hacer seguimiento a las actividades desarrolladas, programar actividades para la semana, analizar dificultades, limitantes y complementariedades	Coordinador	Permanente todas las semanas	La reunión se hace virtual a las 7 a.m. del inicio de la semana	Se ha dado cumplimiento a esta actividad en forma permanente
Fase IV Metodologías a utilizar	Elaboración del plan de trabajo del componente de gestión integral de la microcuenca	Social - Orlando Salcedo	07/04/2025	11/04/2025	Plan elaborado y avalado por la interventoría
	Elaboración del Plan del componente de Restauración Ecológica	Biólogo - Juan Felipe Ortega	07/04/2025	11/04/2025	Plan elaborado y avalado por la interventoría
	Elaboración del Plan de componente de Agroecosistemas	Ingeniero agrónomo - Fabio Calero	07/04/2025	11/04/2025	Plan elaborado y avalado por la interventoría
	Presentación de los planes formulados a Interventoría	Coordinador	11/04/2025		Planes presentados a Interventoría para revisión
	Ajustes solicitados por la Interventoría incorporados en los planes	Biólogo - Juan Felipe Ortega; Ingeniero agrónomo - Fabio Calero, Social - Orlando Salcedo	11/04/2025	21/06/2025	Planes ajustados atendiendo requerimientos de Interventoría en proceso de aval

Correo: eprosam.proyectos@gmail.com
Dirección: Calle 47 C Norte 2i N -15
Teléfono: 320 7270447

	Planes avalados	Interventoría - Coordinador		21/06/2025	Planes avalados
	Ajuste permanente de la metodología para la selección de sensibilizar, motivar y comprometer la voluntad de las personas en la vinculación al proyecto	Equipo técnico liderado por el equipo social	04/2025	12/2025	Metodología elaborada y ajustada de acuerdo con los avances y dificultades
	Ajustes a los modelos de acuerdos socio ambientales presentados para aprobación a interventoría	Equipo técnico	05/2025	17/06/2025	Se realiza reunión el 17 de junio en la sede principal de la CAR. Se solicitan ajustes a los modelos de acuerdos socioeconómicos. Se realizó reunión con interventoría en junio 20 para ajustar los modelos
	Presentación de modelos de acuerdos socioambientales para aprobación	Equipo tecnico liderado por el equipo social	24/06/2025	19/10/2025	Se aprobó el modelo de acuerdos, se gestionó la firma con los actores sociales y la realización de acto protocolario el 21 de agosto para la firma.
	Atendiendo lecciones aprendidas por las dificultades en la socialización y firma de acuerdos, se concertó entre la interventoría y la CAR desarrollar un modelo de acta de acuerdo más simple al modelo de acuerdo socioambiental.	Equipo tecnico liderado por el equipo social	9/2025	10/2025	Se está aplicando y se ha avanzado en la firma de 9 actas
	Para cada jornada se elabora metodología que es presentada a la interventoría, se ajusta y se coordina su revisión con la CAR. Una vez aprobada se implementa con la participación de la Interventoría y de la CAR	El profesional asignado para la implementación de la jornada	Permanente	Permanente	Metodologías de jornadas intergeneracionales, lúdico creativas, cambio climático y gestión del riesgo, educativas, conformación comité de monitoreo, selección de predios
Elaboración de productos considerados en las especificaciones	Elaboración de productos considerados en las especificaciones técnicas para la segunda entrega	Equipo técnico	04/2025	15/12/2025	Productos elaborados y entregados con los informes y actas parciales 1, 2, 3, 4 y

técnicas para la segunda entrega					está que corresponde a la 5

- **CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS**

ITEM	OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDAD REALIZADA DE ACUERDO CON EL PLAN DE TRABAJO	PORCENTAJE DE AVANCE Y CUMPLIMIENTO	PRODUCTO ASOCIADO	OBSERVACIÓN QUE INCLUYA EL ANÁLISIS DE AVANCE CONFORME AL CRONOGRAMA DEL CONTRATO	EVIDENCIA VERIFICABLE, NÚMERO DE RADICADOS QUE SOPORTAN LA EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO, ETC
	1. Presentar una vez suscrita el acta de inicio el plan de trabajo junto con el cronograma de actividades, el plan de contingencia ambiental y el plan de gestión social acorde a las necesidades del proyecto, para la aprobación y verificación por parte de la Interventoría.	Plan de gestión de manejo de residuos Plan de contingencia ambiental Plan de gestión social Cronograma de inversión Sistema de gestión de SGSST MEDEVAC Matriz de identificación de riesgos de peligros Plan de capacitación del personal de obra Conformación de comité de obra ATS Póliza inicial del contrato Hojas de vida de personal	42%	Requeridos por interventoría	Estos documentos fueron entregados en el primer mes de ejecución del proyecto. Con este informe se presentan los planes de contingencia e intensificación	Anexo 10. Avances consolidados a diciembre 30 Anexo 11 Reporte HSE

	2. Adelantar y ejecutar cada una de las actividades y acciones descritas en el Anexo denominado ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DETALLADAS.	Se presentan atrasos que fueron sustentados en la primera y segunda acta. Se han elaborado planes de contingencia y plan de intensificación para subsanar los atrasos.	42 %%	Acta de obra	Por la dificultad en la consecución de predios no se ha logrado dar cumplimiento al cronograma	Anexo 1 Documentos situación vinculación de predios. Anexo Memorias de cálculo que se presentan.
	3. Implementar acciones de restauración de los ecosistemas altoandinos.	Se presentan atrasos que fueron sustentados en la primera y segunda acta. Se han elaborado planes de contingencia y plan de intensificación para subsanar los atrasos.	18% %	Acta de obra	Por la dificultad en la consecución de predios no se ha logrado dar cumplimiento al cronograma	Anexo 2. Informe de rehabilitación y aislamiento
	4. Integrar prácticas sostenibles en los agroecosistemas de la microcuenca El Tejar.	Plan de trabajo de Agroecosistemas Siembra de sistemas silvopastoriles Cercado eléctrico Instalación Cubierta de abonos Entrega e instalación de Bebederos complementarios Entrega e instalación de cosecha de agua	90% %	Acta de obra	Se cuentan con los 25 predios con firma de acuerdos socioambientales. En el presente periodo se han implementado 4 predios para un consolidado de 25 predios. Se ha entregado 25 tanques Zamorano, 25 cubiertas de abono y 25 bebederos complementarios	Anexo 5. Informe Sistemas silvopastoriles
	5. Articular los procesos sociales con la gestión ambiental del territorio.	Plan de trabajo de gestión integral del territorio Diagnóstico territorial comunitario de la microcuenca	42%	Objetivo 3. Articular y fortalecer los procesos sociales con la gestión integral del territorio desde	Se realizaron jornadas de monitoreo, cambio climático y actividades lúdico creativas	Anexos 7, 8 y 9

		Identificación de actores y caracterización de los conflictos socioambientales en la microcuenca Jornada intergeneracional Jornadas pedagógicas Actividades ludico creativas		una visión de microcuenca.			
	6. Cambiar o reemplazar los insumos y materiales que no cumplan con las especificaciones técnicas establecidas, atendiendo el requerimiento que para el efecto realice la Interventoría del contrato.	Esta actividad no se realizó en este periodo					
	7. Garantizar durante toda la ejecución del contrato que el vivero que proveerá el material vegetal a establecer en las zonas objeto de intervención, cuente con la debida Certificación o resolución expedida por el ICA, conforme a lo establecido en la Resolución ICA 2457 de 2010. Sin embargo, en el evento en el cual en el área de influencia se encuentren viveros comunitarios o municipales que cumplan con las especificaciones técnicas exigidas por	Se visitaron los viveros La Cabaña, el Nativo, al Verde vivo, Arrayan, Roble, sembrando vida. Se adquirieron plantas enel vivero el Nogal	100%	Siembra de los arreglos florísticos para los procesos de rehabilitación ecológica en rondas hídricas en 75 ha. Siembra de áreas de enriquecimiento:45 has. Sistemas silvopastoriles en 25 has.	Se cuenta con el material vegetal y de insumos en bodega para implementaciones de los objetivos 1 y 2.	Anexo 12 Certificación ICA	

	la CAR, el contratista podrá adquirir especies de estos viveros, sin superar el 30% del total de individuos arbóreos. Deberá presentar certificado de sanidad del material del vivero, origen de las semillas y también el uso de micorrizas durante la etapa de siembra.					
	8. Garantizar el adecuado manejo y disposición final de los residuos generados en campo durante la ejecución de actividades, tales como empaques de insumos, alambre residual, bolsas, entre otros.	Se realiza de conformidad con el plan de Residuos sólidos entregados. A la fecha del informe se ha aplicado lo concerniente a refrigerios de eventos y a los materiales sobrantes de la restauracion y sistemas sostenibles	100%	Plan de gestión de residuos solidos	Las acciones se adelantan de conformidad con el plan.	Anexos 11. Reporte HSE
	9. Atender las visitas programadas por la Interventoría del contrato al (los) vivero(s) ofertado(s), en aras de verificar la disponibilidad de los mismos y la calidad del material vegetal.	En este periodo no se realizaron visitas a viveros ya que con el material adquirido se están realizando las implementaciones de los objetivos 1 y 2	100%	En el Plan de trabajo formulado y avalado se contempla el requerimiento de visita a viveros	Se han realizado visitas a viveros: La Cabaña, el Nativo, Al Verde Vivo, Arrayan, Roble, sembrando vida	Las visitas realizadas fueron reportadas en las actas anteriores
	10. Realizar el mantenimiento, monitoreo, seguimiento y evaluación a las estrategias y acciones implementadas, de acuerdo con las actividades y acciones descritas en el Anexo	Se elaboró y presentó a la Interventoría el plan de monitoreo	42% %	Metodología para seguimiento y evaluación comunitaria al proyecto y la microcuenca; seguimiento y valoración mínimo al 70% de las	Se elaboró el plan de monitoreo y se entregó a la Interventoría la cual realizo observaciones que se incorporaron en el documento. Se elaboro	Se reporto en el acta #4

	denominado ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DETALLADAS.			áreas implementadas. Informe del plan de seguimiento y monitoreo comunitario en restauración, uso sostenible, social realizadas en el periodo con seguimiento en un 100%	metodología para el monitoreo y seguimiento la que fue concertada con interventoría y la CAR. Está en proceso de conformación del comité comunitario		
	11. Presentar para aprobación de la Interventoría informes mensuales de ejecución del contrato en los cuales se discriminan y detallen las diferentes actividades desarrolladas, los soportes documentales, registros fotográficos y vídeos de sobrevuelo.	Se presentó informe correspondiente al mes de mayo, junio, agosto y lo correspondiente al presente informe	100%%	Elaboración de informes de avance mensual	Se han reportado 5 informes mensuales:	Anexo 13 Informes mensuales	
	12. Elaborar y presentar un Informe Final de ejecución del contrato, con los respectivos soportes, registros fotográficos y demás documentación que le sea requerida, el cual debe ser aprobado por la Interventoría.	No aplica para este periodo porque en el momento se está en ejecución					
	13. Contar con los debidos protocolos de bioseguridad para el manejo y control del riesgo producido por virus y enfermedades que estipule el gobierno central y la CAR.	Se cuenta con el protocolo de bioseguridad de la Fundación	100%	Se aplica para la implementación de los 3 objetivos.	No se reporta eventos por virus o enfermedades en las actividades realizadas	Anexo 14 Protocolo de bioseguridad	

	14. Tener en cuenta los requerimientos del Sistema Integrado de Gestión de la Corporación (NTC GP 10000).	Para la elaboración de documentos se ha contemplado lo establecido por el Sistema de Gestión de la Corporación	100%	Aplica para todos los documentos que se elaboran dentro de la ejecución del proyecto		Se tiene en cuenta el SIGC en los documentos elaborados
	15. Remitir para revisión y aprobación de la CAR toda la cartografía generada durante la ejecución del contrato en formato shapefile y/o en Geodatabase junto Territorio Ambientalmente Sostenible" Av. Esperanza # 62 – 49 Costado Esfera Pisos 6 y 7 PBX 5801111 A.A. 11645 - www.car.gov.co - Bogotá, D.C. Página 7 de 22 con los metadatos correspondientes.	Se ha elaborado cartografía para documentos técnicos	42%	Informes técnicos presentados a interventoría	La Información cartográfica elaborada sustenta informes técnicos y se utiliza en la planeación de las implementaciones	Anexo 15 Shappes
	15. Las demás que la CORPORACIÓN considere pertinentes, que se deriven de las disposiciones del pliego de condiciones, la oferta presentada, de la Ley y de la naturaleza del Contrato.	No se han recibido actividades adicionales				
	16.. Salvaguardar todos los bienes de la Corporación que se le asigne. En caso de pérdida o daño por mal manejo o descuido, deberá responder por el valor total del bien garantizando las	No se reciben bienes de la Corporación.				

	especificaciones técnicas de este.					

- **CUMPLIMIENTO DE LOS PRODUCTOS ASOCIADOS AL CONTRATO**

ITEM	PRODUCTO	% CUMPLIMIENTO	ENTRADA A ALMACEN (SI APLICA)	UBICACIÓN	OBSERVACIONES Y EVIDENCIA
1	Documentos solicitud modificatorio	100%	N/A		Anexo 2
2	Objetivo 1. Informe de avance en restauración: Rehabilitación, enriquecimiento y aislamiento	100%	N/A		Anexo 3
3	Objetivo 1: Actas de entrega perchas, refugio de anfibios y reptiles y refugio de mamíferos	100%	N/A		Anexo 4
4	Objetivo 2: Informe sistemas silvopastoriles	100%	N/A		Anexo 5
5	Objetivo 2: Planes de vida	100%	N/A		Anexo 6
6	Objetivo 3: Informe Jornada pedagógica	100%	N/A		Anexo 7
7	Objetivo 3: Informe Jornada lúdico creativa	100%	N/A		Anexo 8
8	Objetivo 3: Informe Jornada adaptación cambio climático y gestión del riesgo	100%	N/A		Anexo 9
9	Objetivo 3: Avances consolidados a diciembre 30	100%	N/A		Anexo 10

- **RECURSOS UTILIZADOS**

- **Personal asignado**

CARGO	PROFESIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS	FECHA DE APROBACION DE SU PARTICIPACION EN EL PROYECTO	EVIDENCIA VERIFICABLE	OBSERVACIONES
Coordinador del proyecto	Profesional Biólogo	Carolina Gomez	Abril 01 de 2025	Si	
Profesional de apoyo SIG	Profesional Geógrafo	David Steven Castaño López	Mayo 12 de 2025	Si	
Profesional Biólogo énfasis en Restauración Ecológica	Biólogo	Juan Felipe Ortega	Abril 01 de 2025	Si	
Técnico en ciencia ambientales	Administrador ambiental	Luis Antonio Perea Santacruz	Mayo 12 de 2025	Si	
Profesional en agroecosistemas	Ingeniero Agrónomo	Fabio Calero	Mayo 12 de 2025	si	

Profesional Especialista en gestión de riesgos naturales	Magister en Desarrollo Sustentable	Paola Tatiana Gomez	Julio 02 de 2025	SI	
Profesional Social I	Magister en medio ambiente y desarrollo	Orlando Salcedo	Noviembre 11 de 2025	Si	
Profesional social II	Especialista en Intervención y Gerencia Social	Sandra Casallas	Noviembre 11 de 2025	Si	

- **Equipos y herramientas utilizadas:**
- Computadoras portátiles asignadas al equipo técnico y administrativo.
- Microsoft Excel para control y seguimiento del avance.
- Plataforma Google Meet para reuniones de coordinación técnica.
- Impresora multifuncional Epson para emisión de documentos físicos

- **Movilidad y Representación**
- Transporte del equipo a la zona de trabajo
- Hospedaje equipo de trabajo
- Alimentación durante la estadía
- Papelería y materiales de oficina menores utilizados en la reunión

- **OBSERVACIONES ADICIONALES**

- **ANEXOS (FOTOGRAFÍAS, COPIAS DE PERMISOS, REGISTROS, ACTAS DE REUNIÓN, LISTADOS DE ASISTENCIA, ACUERDOS SOCIOAMBIENTALES ETC.)**

Anexo 1. Documentos dificultades vinculación de predios
Anexo 2.. Solicitud modificatorio
Anexo 3. Informe restauracion
Anexo 4. Actas de entrega perchas, refugio de anfibios y reptiles y refugio de mamíferos
Anexo 5. Informe sistemas silvopastoriles (Cercado y Siembra)
Anexo 6. Planes de vida
Anexo 7. Informe Jornada pedagógica
Anexo 8. Informe Jornada lúdico creativa
Anexo 9. Informe Jornada adaptación cambio climático y gestión del riesgo
Anexo 10. Avances consolidados a diciembre 30
Anexo 11. Reporte HSE
Anexo 12. Certificación ICA
Anexo 13. Informes mensuales
Anexo 14. Protocolo de bioseguridad
Anexo 15. Shappes
Anexo 16. Certificado pago seguridad social - EPRODESA
Anexo 17. Planilla seguridad social Eprodesa
Anexo 18. Bitácora
Anexo 19. Relación de jornadas realizadas

Los anexos pueden ser consultados en:
https://drive.google.com/drive/folders/1aMyPSd3BrR_e1YeyiJq3l2mD-ilJT0h1?usp=sharing

- **INFORME FINANCIERO**

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 3.723.759.112
ADICIONES (SI APLICA)	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 3.723.759.112
VALOR PAGOS ANTERIORES	$ 1.279.835.394
VALOR PRESENTE PAGO	$ 199.992.211
VALOR EJECUTADO	$ 1.479.827.605
SALDO A FAVOR DE LA CAR	N/A
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$ 2.243.931.507

- **APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL**

En cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002 el representante legal y/o revisor fiscal de FUNDACION EQUIPO PROFESIONAL PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO SOCIAL Y AMBIENTAL , identificado con cédula de Ciudadanía 94.233.140, deja constancia que se encuentra a paz y salvo por concepto de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales exigidos por la ley, de conformidad con la certificación emitida el día 16 del mes diciembre de 2025, la cual se adjunta al presente informe (Anexo 17).

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe de contratista bajo la responsabilidad expresa de quien lo suscribe a 22 de diciembre de 2025.

Eduardo José Gómez Londoño
CC. 94.233.140 de Zarzal, Valle del Cauca
Representante Legal
FUNDACIÓN EQUIPO PROFESIONAL PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO SOCIAL Y AMBIENTAL

Original: Carpeta del Contrato N° 0975 de 2025
1ª copia: Supervisor CAR. Magdala Lizbeth Iregui Quevedo